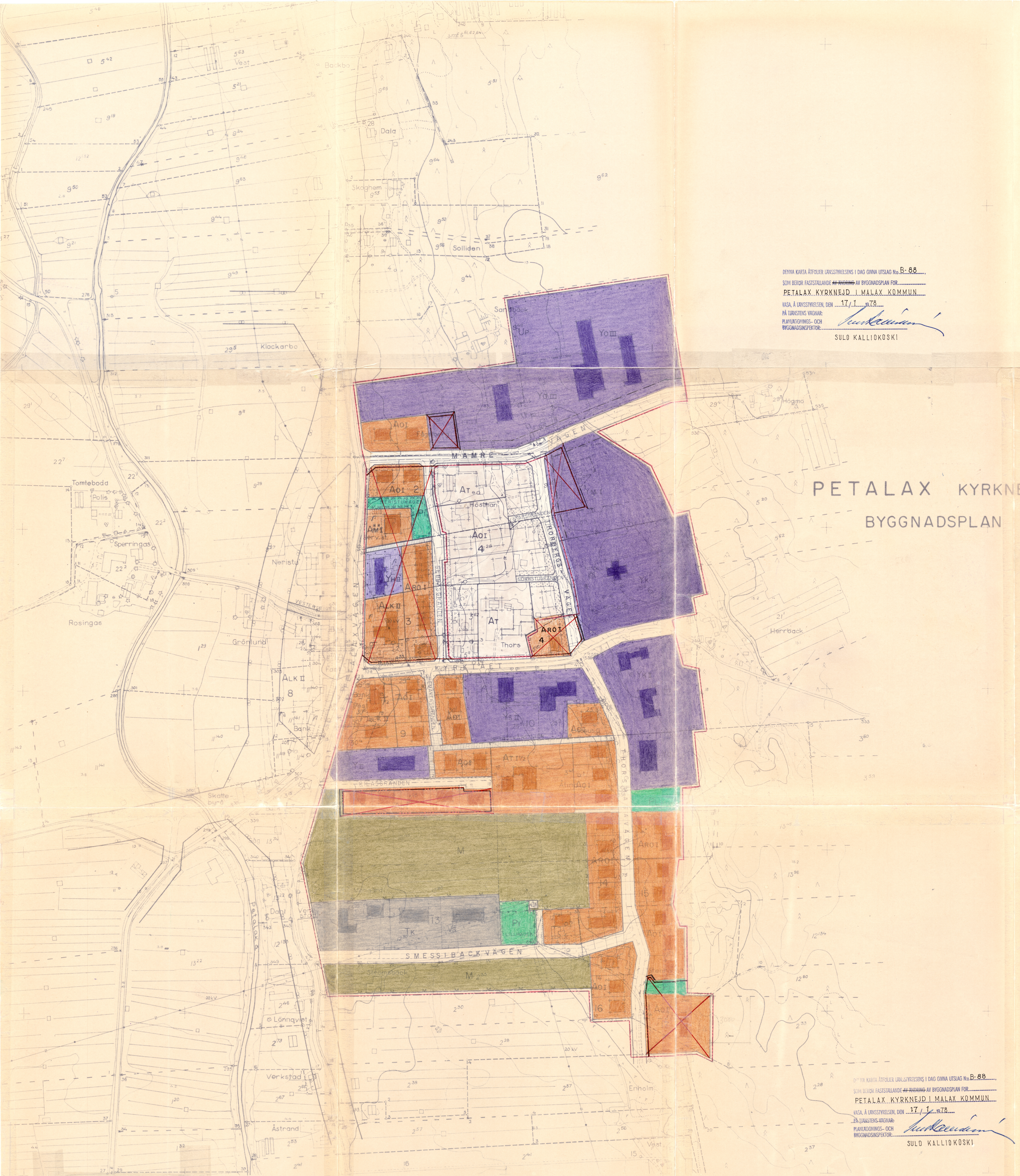

# PETALAX KYRKNEJD

## BYGGNADSPLAN

Att denna byggnadsplanekarta i 3 blad samt uppgjord redogörelse över byggnadsplanen är i överensstämmelse med kommunalfullmäktige i Petalax beslut paragraf 155 av den 20 november 1972 intygar

Malax den 26 februari 1975
På kommunalfullmäktiges vägnar
Ordförande:
Sekreterare:

KOMMUNALSTYRELSEN I MALAX

DENNA KARTA ÅTFÖLJER LÄNSSTYRELSENS I DAG GIVNA UTSLAG N:o B- 88,
SOM BERÖR FASTSTÄLLANDE ~~AV ÄNDRING~~ AV BYGGNADSPLAN FÖR
PETALAX KYRKNEJD I MALAX KOMMUN
VASA, Å LÄNSSTYRELSEN, DEN 17/1 1978
PÅ TJÄNSTENS VÄGNAR:
PLANLÄGGNINGS- OCH BYGGNADSINSPEKTÖR:
SULO KALLIOKOSKI

①

Att denna byggnadsplanekarta i 3 blad samt uppgjord redogörelse över byggnadsplanen är i överensstämmelse med kommunalfullmäktige i Petalax beslut paragraf 155 av den 20 november 1972 intygar.

Malax den 26 februari 1975
På kommunalfullmäktiges vägnar
Ordförande:
Sekreterare:

KOMMUNALSTYRELSEN I MALAX

DENNA KARTA ÅTFÖLJER LÄNSSTYRELSENS I DAG GIVNA UTSLAG N:o B- 88,
SOM BERÖR FASTSTÄLLANDE ~~AV ÄNDRING~~ AV BYGGNADSPLAN FÖR
PETALAX KYRKNEJD I MALAX KOMMUN
VASA, Å LÄNSSTYRELSEN, DEN 17/1 1978
~~PÅ TJÄNSTENS VÄGNAR:~~
PLANLÄGGNINGS- OCH BYGGNADSINSPEKTÖR:
SULO KALLIOKOSKI

**PETALAX**
N:o 1242 09 70/21-22
1:2000

| | |
|---|---|
| PLANERINGENS BASKARTA 1:2000 | KARTAN UPPGJORD AV LANTMÄTERIKONTORETS I VASA PLANERINGSBYRÅ |
| KOMMUN PETALAKS | FLYGFOTOGRAFERAD 1963 KARTLÄGGNING 1963 - 67 |
| BY PETALAKS | KARTLÄGGNINGSMETOD STEREOMETRISK KARTLÄGGNING, A8 |
| | KOORDINATSYSTEM STATENS HÖJDSYSTEM N43 |
| LÄN VASA | KARTAN GODKÄNT 24.10.1968 MATTI NUMMENMAA |

①

## PETALAX KYRKNEJD

### Byggnadsplanebestämmelser och beteckningar

| | |
|---|---|
| | Linje 3 m utanför det planeområde fastställelsen avser |
| | Gräns mellan delar av område, för vilka olika planebestämmelser äro gällande |
| | Tätortsdelsgräns |
| | Gräns för kvarter, del av kvarter och område |
| | Instruktiv gräns för del av kvarter och område |
| | Instruktiv gräns för byggnadsyta, del av gatu- och trafikområde, som reserverats för fordonstrafik, eller annat dylikt område |
| | Instruktiv gräns för tomt eller byggnadsplats |
| | Instruktiv avloppsledning eller tunnelavlopp |
| | Instruktivt öppet avlopp |
| 18 IX | Tätortsdelsnummer |
| TELA | Tätortsdelsnamn |
| 15 | Kvartersnummer |
| 15 | Tomtnummer |
| ISOKATU | Namn på öppen plats, byggnadsplaneväg, torg eller park |
| +0.00 | Approximativt höjdläge |
| | Öppen plats eller torg |
| | Trappväg eller för allmän gångtrafik reserverat vägområde |
| | För allmän gångtrafik reserverad del av kvarter |
| | Del av byggnadsplats som bör planteras |
| | Område som bör reserveras för avlopp |
| | Genomfartsöppning i byggnad |
| 00% | Tal som anger huru stor del av område eller byggnadsyta som får bebyggas |
| III | Romersk siffra som anger största tillåtna egentliga våningsantal i byggnader, byggnad eller del därav |
| ⅓ I | Det brutna talet framför den romerska siffran anger i källarvåningen tillåten byggnadsrätt, som bör inräknas i våningsytan |
| IX ½ | Det brutna talet efter den romerska siffran anger i vindsvåning tillåten byggnadsrätt, som bör inräknas i våningsytan |
| 00 | Understreckat tal anger byggnadsrätt, taklutning och annan bestämmelse som ovillkorligen bör iakttagas |
| PL | Brandklass |
| e=0.00 | Tomtexploateringstal, dvs tomts våningsytas proportion till tomtarealen |
| r=0.00 | Tomtutrymmestal eller förhållandet mellan den obebyggda arealen och tomtens våningsyta |
| α = 0° | Taklutning |
| | Byggnadsyta |
| 0.00 | Höjdläge för skärningspunkten mellan byggnads fasadyta och yttertak |
| max. 0.00 | Högsta tillåtna höjd för skärningspunkten mellan byggnads fasadsyta och yttertak |
| 0.00 | Höjdläge för högsta delen av byggnads yttertak |
| m | Byggnadsyta för butik eller annan rörelse |
| t | Byggnadsyta för ekonomibyggnad |
| s | Byggnadsyta för bastu |
| lk | Byggnadsyta för lantbrukslägenhets brukningscentrum |
| a | Byggnadsyta för garage |
| p | Parkeringsplats |
| ma | Underjordiskt utrymme |
| u | Utsprång |
| ✕ | Överkorsning av beteckning anger att beteckningen avlägsnats |
| ☒ | OMRÅDE, FÖR VARS DEL UNDERSTÄLLAN HAR BLIVIT ÅTERKALLAD. |

DENNA KARTA ÅTFÖLJER LÄNSSTYRELSENS I DAG GIVNA UTSLAG N:o B- 88,
SOM BERÖR FASTSTÄLLANDE ~~AV ÄNDRING~~ AV BYGGNADSPLAN FÖR
PETALAX KYRKNEJD I MALAX KOMMUN
VASA, Å LÄNSSTYRELSEN, DEN 17/1 1978
PÅ TJÄNSTENS VÄGNAR:
PLANLÄGGNINGS- OCH BYGGNADSINSPEKTÖR:
SULO KALLIOKOSKI

| | |
|---|---|
| A | **KVARTERSOMRÅDE FÖR BOSTADS- ELLER AFFÄRSBYGGNADER**<br>AK kvartersområde för bostadshöghus, AR kvartersområde för radhus eller andra kopplade byggnader, AO kvartersområde för egnahemsbyggnader och andra byggnader för högst två familjer, AV kvartersområde för bostads- och trädgårdsbyggnader, AT kvartersområde för lantbrukslägenheters brukningscentrum, AL kvartersområde för affärsbyggnader, ALK kvartersområde för förenade affärs- och bostadshöghus, AM kvartersområde för servicestationer för motorfordon. |
| Y | **KVARTERSOMRÅDE FÖR ALLMÄNNA BYGGNADER**<br>YH kvartersområde för administrations- och ämbetsverksbyggnader, YK kvartersområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader, YV kvartersområde för byggnader för nöjes- och underhållningsändamål, YM kvartersområde för museer och med dem jämförbara byggnader, YO kvartersområde för byggnader för undervisningsverksamhet, YU kvartersområde för byggnader för idrottsverksamhet, YS kvartersområde för sjukhus och byggnader för annan social verksamhet, YP kvartersområde för försvarsmaktens byggnader, YT kvartersområde för kommunaltekniska byggnader och inrättningar. |
| T | **KVARTERSOMRÅDE FÖR INDUSTRI- OCH LAGERBYGGNADER**<br>TT kvartersområde för industribyggnader och -inrättningar, TV kvartersområde för lagerbyggnader och upplag, TTV kvartersområde för kombinerade industri- och lagerbyggnader, TP kvartersområde för små industribyggnader, TK kvartersområde för hantverksbyggnader. |
| P | **PARKOMRÅDE**<br>PL parkområde som bör bevaras i naturtillstånd, PI parkområde som bör planteras. |
| U | **IDROTTSOMRÅDE**<br>UU friidrottsplan, UP bollplan, UL lekplan, UT tennisplan, UM område för motorsport, UH område för skidsport, UJ område för issport, UV siminrättning eller simstrand, UG golfbana, UR område för travsport, UA skjutbana. |
| R | **UTFLYKTS- OCH SEMESTEROMRÅDE**<br>RR utflykts- och lägerområde, RL semesterområde, RH semesterbostadsområde, RHL område för semesterby. |
| L | **TRAFIKOMRÅDE**<br>LT genomfarts-, infarts-, och omfartsväg jämte väg-, sido-, skydds- och frisiktsområden, LR järnvägs- eller spårvägsområde, LK kanalområde, LS hamnområde, LL flygfältsområde, LH helikopterfältsområde, LP parkeringsområde, LA busstation, LM servicestation för motorfordon, LV båthamn. |
| V | **FAROOMRÅDE**<br>VL farlig inrättning, VV farligt lager, VH transformatorområde, VS område för högspänningsledning, VA skjutbanas faroområde. |
| E | **SPECIALOMRÅDE**<br>EL naturskyddsområde, EM fornminnesområde, ES militärt område, EK vattentäkt för bruksvatten, ET vattentäkt för släckningsvatten, EP område för byktvätt. |
| H | **BEGRAVNINGSOMRÅDE** |
| M | **LANTBRUKSOMRÅDE**<br>MM skogsbruksområde, MV jordbruksområde, MK trädgårdsområde, MR koloniträdgårdsområde. |
| V | **VATTENOMRÅDE** |

ALLMÄNT

Inom parkområde samt del av byggnadsplats vilken bevaras obebyggd får byggas nödiga vägar. — Instruktiva beteckningar bör strävas att efterföljas. Byggnadsnämnden kan dock medgiva avvikelser från dessa, såvida speciella skäl påkallar annan lösning och avvikelsen icke motverkar ett gott byggnadssätt. — Om byggandet sker utanför den betecknade instruktiva byggnadsytan, må byggnaden likväl uppföras parallelt med den instruktiva byggnadsytans gränser, utom då speciella skäl annat påkallar. — ~~Förutom dessa bestämmelser må bestämmelserna rörande byggnadsplaneområden i PETALAX byggnadsordning efterföljas.~~

TRAFIKEN

~~En väganslutning eller infartsväg från trafikområden till byggnadsplatsen kan byggas endast med väghållarens tillstånd. Ett sådant tillstånd kan givas också för viss tid eller återkallas, om därtill hörande villkor icke efterföljas. Så länge som byggnadsplanevägen användes såsom allmän väg, bör vid byggnadsverksamheten invid vägen iakttagas bestämmelserna i 6 kapitlet väglagen. 40-44§§~~ — Siktområdet bör hållas fritt från hinder, som begränsar sikten och äventyrar trafiksäkerheten. — Som parkeringsplats reserverat område bör ordnas för parkering och uppställning av bilar sålunda, ett därav orsakas minsta möjliga men för den övriga trafiken. — ~~I väglagen förutsatt skyddsområde är underkastat de inskränkningar, varom stadgas i 6 kapitlet lagen om allmänna vägar.~~

Lantmäterikontorets planeringsbyrå i Vasa
Vasa den 16.10.1970
Lantmäteriingenjör Antero Likitalo

Att denna byggnadsplanekarta i 3 blad samt uppgjord redogörelse över byggnadsplanen är i överensstämmelse med kommunalfullmäktige § 155 i Petalax beslut av den 20 november 1972 intygar

Malax den 29 oktober 1973
På kommunalfullmäktiges vägnar
Ordförande:
Sekreterare:

KOMMUNALSTYRELSEN I MALAX